



Corso Italia n°24, 34122 Trieste
Tel. 040.634112
Fax. 040.370031
www.lusso.casa
mail: info@lusso.casa
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



Salita Madonna di Gretta 13, Trieste

DESCRIZIONE

Frutto di recente e totale riqualificazione in un complesso residenziale esclusivo in Salita Madonna di Gretta, proponiamo appartamento di ampia metratura, in un contesto molto tranquillo ma al contempo a pochi minuti dal centro. L'appartamento si compone di zona d'ingresso, un ampio salone doppio con luminosissime finestre e accesso al terrazzo abitabile con vista aperta sul verde e comodo vano cucina. La zona notte comprende due camere da letto, bagno completo, studio con bagno dedicato e accesso a secondo poggiatesta e diverse zone ripostiglio/guardaroba. Un gusto e un design ricercato e raffinato rendono questa proposta unica. A completare la proposta posto auto in autorimessa a rotazione e cantina. Classe energetica F.

CARATTERISTICHE

Prezzo: 449.000 Euro

Mq: 151

Spese Condominiali: 417 Euro/Mese

Piano: 1

Totale Piani Edificio: 5

Camere: 3

Bagni: 2

Riscaldamento: Centralizzato

Mq terrazzo: 20

Condizioni Interne: Ottime

Condizioni Facciate: Buone

Categoria/Rendita: A/2 Rendita € 1.626,84

- Terrazzo
- Giardino Condominiale
- Posto Auto Coperto
- Giardino
- Cantina
- Ascensore
- Sistema Di Allarme
- Aria Condizionata

