



Corso Italia n°24, 34122 Trieste
Tel. 040.634112
Fax. 040.370031
www.lusso.casa
mail: info@lusso.casa
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



Via Cavana, Trieste

DESCRIZIONE

In contesto super esclusivo pari a primingresso nel cuore della città vecchia e più precisamente in Via Cavana, a due passi da deliziosi caffè tipici, locali e caratteristici negozi, vendiamo strepitoso attico su due livelli di nuova realizzazione e composto da ampio ingresso con salone, zona cucina, due camere di cui una con bagno privato e ulteriore bagno. Una scala interna conduce al livello superiore dove troviamo un ulteriore studiolo. Peculiarità di questo immobile è l'introvabile terrazza a vasca incassata tra i tetti della città vecchia, con incantevoli e suggestivi affacci. Classe energetica D.

CARATTERISTICHE

Prezzo: 400.000 Euro

Mq: 98

Spese Condominiali: 134 Euro/Mese

Piano: 3

Totale Piani Edificio: 3

Camere: 2

Bagni: 2

Riscaldamento: Autonomo

Mq terrazzo: 21

Condizioni Interne: Ottime

Condizioni Facciate: Ottime

Categoria/Rendita: A/2 Euro 867,65

- Terrazzo
- Ascensore
- Ultimo Piano
- Conformita Impianto Elettrico
- Assenza Barriere Architettoniche
- Aria Condizionata
- Porta Blindata

